



Wohnhochhäuser Belétage Martinsberg Baden

BAUHERRSCHAFT

Avadis Anlagestiftung
Bruggerstrasse 61a
5401 Baden

ARCHITEKT

Burkard Meyer Architekten BSA AG
Martinsbergstrasse 40
5400 Baden

FASSADEN UND ECKSCHIEBEFENSTER

Geilinger AG
Werkstrasse 20
8401 Winterthur

Wie Geilinger AG dank durchdachtem Konstruktionsaufbau und treffender Materialwahl mithalf, die markanten Fassaden zur Geltung zu bringen.

Am einmaligen Standort, naturnah, mit freier Aussicht auf einen grünen Park und doch in der Stadt Baden ragt Belétage in die Höhe. Die beiden zwölfgeschossigen Wohn-Hochhäuser stehen leicht versetzt und fügen sich harmonisch in die parkähnliche Umgebung ein.

Um diesem stilistischen Wohnen mit einzigartiger Aussicht nach aussen ein markantes Gesicht zu verleihen wurden die Fassaden eindrücklich gestaltet. Sie sind geprägt von horizontalen Brüstungs- und Fensterbändern, welche durch verschiedene Höhen die Raumabfolge im Inneren

aufzeichnen. Die Räume präsentieren sich dank den vielen Fenstern leicht und luftig, wobei das besondere Highlight, das 4-Jahreszeitenzimmer, in den Eckbereichen mit modernen Aluminium Schiebefenstern dominiert. Mit der Farbgebung der Brüstungen und der Lisenen in den Ecken wird nochmals speziell auf die Farben in der Umgebung Bezug genommen.

Die Konstruktion und die Ausführung dieser anspruchsvoll gegliederten Brüstungsfassaden und Eckschiebefenster durfte die Firma Geilinger AG in Winterthur übernehmen.

Am Anfang jeder vielseitigen Konstruktion steht die Aufgabe, eine multifunktionale Grundkonstruktion zu erfinden. Im Endzustand unsichtbar verbinden diese



wichtigen Teile die Fenster- und Fassadenelemente mit dem Rohbau. Diese Unterkonstruktion stellt die Tragfähigkeit sicher und dient als Auflager sowohl für die bauseitigen Holzmetallfenster als auch für die markanten Aluminium Schiebefenster von Geilinger AG. Die Kräfte der Absturzsicherung vor den Schiebefenstern müssen genauso aufgenommen werden wie diejenigen der Brüstungen, Lisenen, Fensterbänke und Storenkästen. Ganz nebenbei gilt es auch die Teile effizient montieren zu können und die Isolation nicht oft zu durchdringen um die punktuellen Wärmebrücken klein zu halten. Die Unterkonstruktion besteht im Wesentlichen aus Konsolen, die wärmegeklämt an das Mauerwerk gedübelt sind, vertikalen und horizontalen Tragelementen, welche passgenau ausgerichtet werden müssen, damit die äusseren Elemente sicher eingehängt werden können.

Für die speziellen Hebeschiebe – Fenster in den Ecken der Loggias kommen hochhaustaugliche Aluminium Systeme zur Anwendung. Thermisch getrennte Profile erlauben grosse Elemente mit viel Tageslichteinfall. Dreifach Isoliergläser mit einem U-Wert von 0.6 W/m²K verantworten zum grossen Teil den guten Wärmeschutz. Weil die Schiebefenster einfach und grosszügig geöffnet werden können entsteht eine Ganzjahres- Loggia, die im Sommer balkonähnlich und im Winter behaglich bewohnt werden kann. Die Absturzsicherheit bei den hohen, offenen Schiebeflügeln wird durch ein transparentes Ganzglasgeländer aus Verbundsicherheitsglas in einem statisch verankerten Aluminiumschuh sichergestellt.

Um die Fenster angeordnet sind vertikale und horizontale Profile als gestalterische Elemente. Die vertikalen Lisenen mit den eingelassenen Nuten für die Storenführungen und die Brüstungsprofile sind aus objektspezifischen Aluminium Strangpressprofilen gebaut, während die Storenkästen, Untersichten und inneren Abschlussprofile aus abgekannten Aluminiumblechen gestaltet sind. Die Oberflächen erhielten eine HWF-Pulverbeschichtung in NCS Farben.

Einen wichtigen Beitrag zur Gestaltung liefern die verschiedenfarbigen Brüstungen. Vor einer 200mm starken Isolation werden auf die erwähnte Unterkonstruktion farbige Trapezbleche aus Aluminium mit einer leichten Wellung montiert. Diese Bleche sind beim einen Haus braunrot und beim andern dunkelblau in NCS Farben lackiert. Davor

ist ein Ornament Gussglas mit einem Siebdruck eingehängt. Diese Kombination von Gussglas und Trapezblech führt zur abwechslungsreichen Farbgebung der Brüstungen, die je nach Lichteinfall, Tageszeit und Wetterstimmung anders wirkt.

Nur schon die Anzahl der verschiedenen Konstruktionsteile erweckt den Gedanken, dass deren Materialwahl, Befestigung und Verbindung anspruchsvolle Konstruktionen und Detailösungen bedingen. Das sind Herausforderungen, welchen sich die spezifisch ausgebildeten, motivierten Projektleiter und Konstrukteure der Geilinger AG gerne stellen.

Geilinger AG, an der Werkstrasse in Winterthur, erstellt mit 80 Mitarbeitenden und 5 Lernenden repräsentative Fassaden in Metall, Glas und Holzmetall. Die Leistungsfähigkeit zeigt sich sowohl bei innovativen Neubauten sowie optimalen Renovationen. Holzmetallfenster-Systeme stehen für eine wohnliche Atmosphäre im Innern und hervorragenden Wetterschutz ausser. Vielseitige, freundliche Kundendienstmonteure halten Gebäude in Form.

