



PROJEKT-NR. P5292

## Sanierung UBS-Hauptsitz, Zürich

### BAUHERR

UBS AG  
Bahnhofstrasse 45  
8001 Zürich

### ARCHITEKT

EM2N Architekten AG  
ETH | SIA | BSA  
Josefstrasse 92  
8005 Zürich

### FASSADENPLANER

gkp fassadentechnik ag  
Weierstrasse 26  
8355 Aadorf

### GENERALUNTERNEHMUNG, BAULEITUNG

Implenia Schweiz AG  
Industriestrasse 24  
8305 Dietlikon

Der im Jahr 1917 erbaute Hauptsitz wurde im Laufe der Zeit mehrmals renoviert und erweitert. Nach rund 100 Jahren erhielt das Gebäude zum ersten Mal eine Komplettsanierung, um das Gebäude zu öffnen, an die künftigen Nutzerbedürfnisse anzupassen und städtebaulich aufzuwerten. Das Konzept für den Umbau stammt von der EM2N Architekten AG.

Äusserlich hat sich das Gebäude aufgrund der denkmalgeschützten Fassade wenig verändert. Das Innere wurde mehrheitlich neugestaltet.

Geilinger realisierte die Metallbau- und Verglasungsarbeiten, im Erdgeschoss den neuen Haupteingang, die Schaufensteranlagen und Nebeneingänge sowie die Pfosten-Riegel-Konstruktionen zum Innenhof. Im ersten Obergeschoss wurden neue Oberlichter montiert. Die Aussenfassaden bekamen innenseitig angeschlagene neue Fensterelemente. Die Innenhöfe erhielten grossformatige Fenster. Bei der Dachverglasung wurden elektrochrome Gläser verbaut.

### STANDORT

Bahnhofstrasse 45, 8001 Zürich

### FAKTEN

Lichtof 1: 200 m<sup>2</sup> Oberlicht,  
diagonal verlaufend in Raico-Therm-Stahl

Oblicht zu Treppenhaus

Schaufensteranlagen mit Bogenfenstern in Forster Unico und Sonderkonstruktionen in RC2 740 m<sup>2</sup>, Verglasung teils mit Alarmgläsern, teils durchschusshemmend

Eingänge 220 m<sup>2</sup> mit Windfängen, Schiebetüranlagen, Vereinzelungsanlagen, Rollgittern – Sonder- und Ganzglaskonstruktionen in RC

Lichtof 2: 325 m<sup>2</sup> Pfosten-Riegel-Konstruktionen

### FERTIGSTELLUNG

2019

